

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

dla
PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO (o wartości poniżej kwoty określonej na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych)

„Remont z elementami przebudowy budynku przy ul. Wojska Polskiego 24 w Raciborzu na potrzeby sądownictwa powszechnego”- II ETAP

Nr sprawy: ZP-2360/PN/7/17

I. Informacja o postępowaniu

Nazwa oraz adres Zamawiającego.

Sąd Okręgowy w Gliwicach

ul. Kościuszki 15

44 - 100 Gliwice

NIP: 631-22-97-131

faks do korespondencji w sprawie zamówienia: 32 3380263

e-mail do korespondencji w sprawie zamówienia: zp@gliwice.so.gov.pl

www: <http://www.gliwice.so.gov.pl/>

Postępowanie zostanie przeprowadzone na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 ze zmianami), przepisów wykonawczych wydanych na jej podstawie oraz niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

Zamawiający zamieścił ogłoszenie o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych, na stronie internetowej Sądu Okręgowego w Gliwicach i na tablicy ogłoszeń Sądu Okręgowego w Gliwicach.

Użyte w specyfikacji terminy mają następujące znaczenie:

„Zamawiający”	Sąd Okręgowy w Gliwicach
„Inwestor”	Sąd Okręgowy w Gliwicach
„Postępowanie”	postępowanie prowadzone przez Zamawiającego na podstawie niniejszej Specyfikacji.
„SIWZ”	niniejsza specyfikacja istotnych warunków zamówienia.
„Ustawa”	ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r.- Prawo zamówień publicznych.
„Zamówienie”	należy przez to rozumieć zamówienie publiczne, którego przedmiot został w sposób szczegółowy opisany w Rozdziale II SIWZ.
„Wykonawca”	podmiot, który ubiega się o wykonanie zamówienia, złoży ofertę na wykonanie zamówienia albo zawarze z Zamawiającym umowę w sprawie wykonania zamówienia.
„Użytkownik”	Sąd Okręgowy w Gliwicach, Sąd Rejonowy w Raciborzu, Opiniodawczy Zespół Specjalistów Sądowych z siedzibą w Raciborzu.

II. Przedmiot zamówienia: Przedmiotem zamówienia jest kompleksowy remont instalacji centralnego ogrzewania w budynku w Raciborzu przy ul. Wojska Polskiego 24. Zakres prac obejmuje demontaż całej instalacji i urządzeń znajdujących się na poszczególnych kondygnacjach oraz na poddaszu. Instalacja wykonana ma być w dwóch odrębnych obiegach (obieg instalacji c.o. oraz obieg nagrzewnic central wentylacyjnych) Przewody instalacji c.o. wykonane mają być z rur stalowych ocynkowanych zewnętrznie, łączonych przez zaprasowywanie (w systemowym rozwiązaniu) Elementy grzejne występować będą w podwójnym wydaniu: jako grzejniki płytowe lub grzejniki stalowe kolumnowe. W sposób szczegółowy przedmiot zamówienia opisany został w dokumentacji projektowej (Projekt budowlano - wykonawczy, przedmiar robót, Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych). Przedmiot zamówienia dotyczy także demontażu instalacji gazowej.

Zamawiający informuje, że przedmiotowy remont prowadzony będzie w budynku, który jest obiektem zabytkowym wpisanym do rejestru zabytków.

Stosownie do treści art. 29 ust. 3a ustawy Pzp, Zamawiający określa czynności w zakresie realizacji zamówienia przez osoby zatrudnione przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę:

- roboty w zakresie instalacji (montażu i demontażu) centralnego ogrzewania .

1. Warunki Zamawiającego dotyczące zakresu przedmiotu zamówienia, organizacji i realizacji robót.

1. Wykonawca w ramach przedmiotu zamówienia zobowiązany będzie prowadzić dokumentację budowy oraz po jej ukończeniu sporządzić dokumentację powykonawczą. Dokumentacja ta zostanie protokolarnie przekazana inwestorowi najpóźniej w dniu zgłoszenia gotowości II etapu robót do odbioru końcowego. Koszty związane z wykonaniem w/w dokumentacji poniesie Wykonawca, i uwzględni je w cenie oferty.

2. W przedmiocie zamówienia nie ujęto prac związanych z wykonaniem węzła cieplnego Co wiąże się z koniecznością takiego wykonania instalacji przez Wykonawcę aby po wykonaniu węzła cieplnego można było w prosty sposób podłączyć wykonaną instalację c.o. Obieg instalacji ciepła technologicznego (do central wentylacyjnych, które zostaną zabudowane w latach następnych) należy zakończyć i zaślepić w miejscu zaprojektowanych podłączy.
Wykonawca uzgodni powyższe w trakcie budowy z inspektorem nadzoru inwestorskiego branży sanitarnej i projektantami instalacji c.o. i instalacji wentylacji i klimatyzacji.
3. Wykonawca w czasie robót obowiązany jest zabezpieczyć istniejącą strukturę budynku oraz instalacje przed uszkodzeniem, a w razie ich uszkodzenia doprowadzić do stanu pierwotnego lub naprawić. Wykonawca pokryje ewentualne szkody wynikłe z tego tytułu.
4. Przed wykonaniem instalacji Wykonawca rozpozna które ściany zewnętrzne przewidziane są do ocieplenia od wewnątrz (w latach następnych) i uwzględni to w sposobie montażu instalacji na tych ścianach.
5. W ramach demontażu orurowania na poziomie piwnic należy zwrócić szczególną uwagę na instalacje prowadzone wspólnie z rurami c.o. (np. kabel teletechniczny), które są niezbędne dla ciągłej pracy agend sądowych aktualnie zlokalizowanych w remontowanym budynku,
6. Wykonawca w cenie swojej oferty uwzględni fakt odzysku z tytułu sprzedaży surowców wtórnych lub urządzeń pochodzących z rozbiórek i demontażu. Zamawiający zawarł w dziale 5 przedmiaru pozycje, które Wykonawca wyceni i ujmie w kosztorysie ofertowym z wartością ujemną dla uwzględnienia odzysku pomniejszającego koszt realizacji robót (przedmiotu zamówienia).
7. Zamawiający/użytkownik nie udostępni Wykonawcy zaplecza socjalnego.
8. Przy przejściach instalacyjnych przez przegrody budowlane, tj. stropy i ściany (stropy: masywne sklepienia ceglane nad piwnicami, stropy drewniane, stalowe i żelbetowe na pozostałych kondygnacjach; ściany: ceglane, lekka zabudowa K.G.) Wykonawca zachowa szczególną ostrożność i będzie stosował określone w projekcie sposoby przejść (tuleje ochronne, uszczelnienia p.poż. itp.) Część sklepień i ozdobnych sufitów znajduje się pod szczególnym nadzorem Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w związku z czym ewentualne przejścia instalacyjne przez te elementy należy wcześniej uzgodnić z WKZ.
9. Wykonawca zorganizuje, utrzyma i zlikwiduje plac budowy wraz z zapleczem.
10. Wykonawca wykonywał będzie roboty w czynnym obiekcie w związku z czym zobowiązany będzie prowadzić roboty z jak najmniejszą uciążliwością w funkcjonowaniu urzędu, pracy urzędników i poruszaniu się petentów w obiekcie. Związana z tym będzie odpowiednia organizacja prac budowlanych tj. utrzymywanie terenu budowy w należyтым porządku, wolnym od zagrożeń, przeszkód i zanieczyszczeń na ciągach komunikacyjnych. Wykonywanie prac uciążliwych (hałaśliwe, pyłące, wytwarzające drgania, z użyciem szkodliwych dla zdrowia środków chemicznych) będzie możliwe poza godzinami pracy urzędu i w dni wolne od pracy. Wykonawca uwzględni w cenie oferty koszty związane z koniecznością wykonywania prac w godzinach wieczornych i nocnych, w trybie zmianowym oraz w dni wolne od pracy.
11. Wykonawca będzie wykonywał roboty w obiekcie w którym jest aktualnie już prowadzony remont - no podstawie pozwolenia na budowę nr 346.1.2016 z dnia 14.10.2016 r. wydanego przez Starostę Raciborskiego. W związku z powyższym kierownik robót instalacyjnych (sanitarnych) będzie podlegał kierownikowi budowy i musi z nim koordynować i uzgadniać zakres i miejsce prowadzonych prac.
12. Wykonawca jest zobowiązany wykonywać wszystkie roboty zgodnie z otrzymaną dokumentacją techniczną.
13. Wykonawca po złożeniu oferty nie może powoływać się na żadne okoliczności związane z zaniechaniem Wykonawcy dotyczącym zarówno faktu zapoznania się z dokumentacją postępowania, jak i brakiem uczestnictwa w wizji lokalnej w miejscu prowadzenia robót.
14. Wykonawca zobowiązany będzie do prowadzenia robót pod stałym nadzorem kierownika robót. Kierownik robót może być (po wcześniejszym powiadomieniu Zamawiającego na piśmie) czasowo zastępowany przez osobę spełniającą tożsame warunki i wymagania określone w SIWZ dla pełnienia tej funkcji. Stwierdzenie przez Zamawiającego lub inspektora nadzoru faktu prowadzenia robót bez obecności kierownika robót traktowane będzie jako naruszenie warunków umowy i skutkować będzie wstrzymaniem robót i naliczeniem kar umownych (0,5 % wartości umownej za każdy stwierdzony fakt naruszenia tego warunku).
15. Zamawiający stawia warunek, aby prace będące przedmiotem zamówienia były wykonywane przez odpowiednio wykwalifikowanych i doświadczonych pracowników. Pracownik wykonujący dane czynności musi posiadać odpowiedni zawód (np. monter sieci, instalacji i urządzeń sanitarnych) lub udokumentowane odbycie kierunkowych szkoleń lub kursów przez jednostki oświatowe i zakłady doskonalenia zawodowego. Zamawiający zastrzega sobie prawo sprawdzenia tego warunku i każdorazowego wstrzymywania robót w razie jego nie przestrzegania.
16. Zaleca się, aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej obiektu , a także zdobył wszelkie informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz zawarcia umowy i wykonania zamówienia. Koszty dokonania wizji

lokalnej obiektu poniesie Wykonawca.

Termin wizji lokalnej ustala się na dzień: **27 czerwca 2017 r. , na godz. 12:00.** Miejsce spotkania: przed wejściem głównym do budynku w Raciborzu przy ul. Wojska Polskiego 24.

17. Elementy robót nieujęte w kosztorysie ofertowym lub niewycenione, a wynikające z Przepisów Prawa budowlanego, warunków technicznych, technologii robót, instrukcji i zaleceń instytucji naukowo - badawczych, wymogów producentów, sztuki budowlanej, Zamawiający uzna za wycenione w ofercie, bez możliwości jakichkolwiek roszczeń Wykonawcy z tego tytułu. Skutki jakichkolwiek błędów w kosztorysach ofertowych opracowanych przez Wykonawcę obciążają Wykonawcę zamówienia - musi on przewidzieć wszystkie okoliczności, które mogą wpłynąć na cenę zamówienia i uwzględnić je w kosztorysie ofertowym.
18. Przedmiar robót zawiera pozycje przedmiarowe odpowiadające robotom podstawowym zgodnie z par. 9 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego. Zgodnie w rozporządzeniem przedmiar robót nie powinien zawierać pozycji robót tymczasowych - robót, które są wykonywane jako potrzebne do wykonania robót podstawowych, ale nie są przekazywane Zamawiającemu i są usuwane po wykonaniu robót podstawowych (np. roboty przygotowawcze, prace porządkowe, tymczasowe prace zabezpieczające, zorganizowanie, utrzymanie i likwidacja zaplecza budowy).
19. Zamawiający informuje, że na terenie obiektu, którego dotyczy zamówienie Wykonawcę obowiązuje kategoriyczny zakaz palenia tytoniu, spożywania napojów alkoholowych. Stwierdzenie złamania tego zakazu przez Wykonawcę skutkować będzie wstrzymaniem robót, powiadomieniem odpowiednich instytucji i służb porządkowych oraz naliczeniem kar umownych (0,5 % wartości umownej za każdy stwierdzony fakt naruszenia tego zakazu).
20. Kierownik robót zobowiązany będzie do uczestniczenia w spotkaniach (radach budowy) z pozostałymi uczestnikami realizowanego zadania (inwestor, kierownik budowy, inspektorzy nadzoru inwestorskiego, projektanci, użytkownicy) w wyznaczonych przez inwestora terminach. Na radach budowy omawiane będą sprawy techniczne i organizacyjne dotyczące realizacji robót.
21. Kierownik robót musi posiadać odpowiednie wykształcenie, doświadczenie i uprawnienia budowlane bez ograniczeń w odpowiedniej specjalności tj. pozwalającej na kierowanie robotami w zakresie wykonania instalacji centralnego ogrzewania) Szczegółowe wymagania Zamawiającego wobec osoby która będzie pełnić funkcję kierownika robót określono w niniejszej specyfikacji.
22. W przypadku zastosowania przez Wykonawcę materiałów innych niż przewidziane w projekcie, parametry ich nie mogą być gorsze od zaprojektowanych oraz każda zmiana musi być zaakceptowana i pisemnie zatwierdzona przez Inspektora nadzoru, Projektanta i Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Koszty dokonania zmian projektowych i stosownych uzgodnień poniesie Wykonawca.
23. Wykonawca zobowiązany jest odpowiednio zabezpieczyć przed uszkodzeniem lub zniszczeniem elementy budynku i wyposażenia pomieszczeń w których będzie wykonywał roboty. Wszelkie uszkodzenia Wykonawca zobowiązany będzie naprawić i doprowadzić do stanu poprzedniego.
24. Wykonawca jest zobowiązany do ścisłego stosowania i respektowania przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny w czasie prowadzenia robót budowlanych, ujętych m.in. w rozporządzeniach Ministra Infrastruktury:
 - z 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. 2003 Nr 47 poz. 401 z późn. zm.),
 - z 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia. (Dz.U. 2003 Nr 120 poz. 1126 z późn. zm.).
25. Wykonawca będzie usuwał (z budynku i przyległego terenu) na bieżąco materiały pochodzące z demontażu i rozbiórek. Wykonawca zabezpieczy kontenery na gruz oraz poniesie koszt jego wywozu i utylizacji.
26. Wykonawca ma obowiązek zapewnić bieżące utrzymanie czystości na ciągach komunikacyjnych wykorzystywanych do transportu materiałów oraz na terenie prac i wokół niego.
27. Wykonawca przedstawi w terminie 7 dni od daty podpisania umowy harmonogram rzeczowo - finansowy, który będzie zobowiązany uzgodnić z Zamawiającym.
28. Obowiązkiem Wykonawcy realizowanym przez kierownika robót branży sanitarnej będzie dokonywanie stosownych wpisów do dziennika budowy (bieżące dokumentowanie przebiegu prac, zgłaszanie robót zanikowych i ulegających zakryciu, próby , badania, sprawdzenia, odbiory), który będzie mu udostępniany przez kierownika budowy. Dziennik budowy znajduje się na budowie u kierownika budowy.
29. Zgodnie z art. 30 ust. 5 Ustawy, Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywanym przez Zamawiającego, jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego dostawy, usługi, technologie

lub roboty budowlane spełniają wymagania określone przez Zamawiającego.

Podwykonawstwo

1. Wykonawca, który zamierza wykonywać zamówienie przy udziale podwykonawcy, musi wskazać w ofercie, jaką część (zakres zamówienia) wykonywać będzie w jego imieniu podwykonawca oraz podać firmę podwykonawcy. Należy w tym celu wypełnić załącznik nr 1 do SIWZ. W przypadku, gdy Wykonawca nie zamierza wykonywać zamówienia przy udziale podwykonawców, należy wpisać w formularzach „nie dotyczy” lub inne podobne sformułowanie. Brak w/w informacji oznaczać będzie, iż całość zamówienia będzie zrealizowana przez Wykonawcę.
2. Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia Wykonawca, o ile są już znane, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w wykonanie zamówienia. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację zamówienia.
3. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
4. Umowa o podwykonawstwo - umowa w formie pisemnej o charakterze odpłatnym, której przedmiotem są usługi, dostawy lub roboty budowlane stanowiące część zamówienia publicznego, zawarta między wybranym przez Zamawiającego Wykonawcą a innym podmiotem (Podwykonawcą), a w przypadku zamówień publicznych na roboty budowlane także między Podwykonawcą a dalszym Podwykonawcą lub między dalszymi Podwykonawcami.

2. Wymogi Zamawiającego dotyczące przygotowania oferty i rozliczania przedmiotu zamówienia.

Wykonawca wykona kosztorys ofertowy uproszczony zgodnie z przedmiarem Zamawiającego. Ceny jednostkowe robót i wartości poszczególnych kosztów podane będą z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Kosztorys ofertowy ma zawierać zestawienie ilości i cen jednostkowych robocizny, materiałów i sprzętu. Wykonawca nie będzie zmieniał kolejności działań i pozycji. Numeracja pozycji w kosztorysach ofertowych ma być zgodna z numeracją w przedmiarach robót zamawiającego. W kosztorysie Wykonawca może ująć (w osobnym dziale na końcu kosztorysu) pozycje nie wykazane w przedmiarach a zdaniem Wykonawcy niezbędne do kompleksowego wykonania zadania. Kosztorys ofertowy ma zawierać: informacje o zastosowanej stawce roboczogodziny, wysokości zastosowanych narzutów cenotwórczych [Kp, Kz, Z] oraz tabelę elementów scalonych i zestawienia robocizny [R], materiałów[M] i sprzętu [S].

Elementy robót nieujęte w kosztorysie ofertowym lub niewycenione, a wynikające przede wszystkim z dokumentacji przetargowej (dokumentacja projektowa, przedmiary, specyfikacje techniczne, SIWZ), Zamawiający uzna za wycenione i ujęte w ofercie, bez możliwości jakichkolwiek roszczeń Wykonawcy z tego tytułu. W związku z powyższym wymagane jest od Wykonawców bardzo wnikliwa analiza dokumentacji projektowej. Skutki jakichkolwiek błędów w kosztorysach ofertowych opracowanych przez Wykonawcę obciążają Wykonawcę zamówienia - musi on przewidzieć wszystkie okoliczności, które mogą wpłynąć na cenę zamówienia i uwzględnić je w kosztorysie ofertowym.

Określone w umowie wynagrodzenie za przedmiot umowy będzie wynagrodzeniem ryczałtowym, którego wartość nie może ulec zwiększeniu.

3. Gwarancja.

Wykonawca jest zobowiązany do udzielenia minimum 60- miesięcznej gwarancji i rękojmi na wykonane roboty oraz zastosowane materiały i urządzenia. Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się od daty odbioru końcowego i przekazania w użytkowanie całego przedmiotu umowy.

Zgodnie z art. 30 ust. 5 Ustawy, Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywanym przez Zamawiającego, jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego dostawy, usługi lub roboty budowlane spełniają wymagania określone przez Zamawiającego.

4. Klasyfikacja Wspólnego Słownika Zamówień (CPV): 45331100-7 Instalowanie centralnego ogrzewania.

5. Zamawiający w przedmiotowym zamówieniu:

- nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.
- nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.
- nie przewiduje udzielania zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6.
- nie przewiduje aukcji elektronicznej.
- nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.
- nie przewiduje ustanowienia dynamicznego systemu zakupów.
- Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy.

Zgodnie z art. 24 aa ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający dokona w pierwszej kolejności oceny ofert, a następnie zbada, czy Wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.

III. Termin wykonania zamówienia.

Wymagany termin wykonania zamówienia: **do 16 października 2017r.**

IV. Warunki udziału w postępowaniu.

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

- 1) nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy,
- 2) spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:
 - a) kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów.
Zamawiający nie określa warunku w tym zakresie.
 - b) sytuacji ekonomicznej lub finansowej.
Zamawiający nie określa warunku w tym zakresie.
 - c) zdolności technicznej lub zawodowej Wykonawcy

- Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że wykonał w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy to w tym okresie, co najmniej 3 roboty instalacyjne z czego dwie o podobnym zakresie, na obiekcie użyteczności publicznej i w każdej z nich wartość robót musiała wynosić minimum 450.000,00 PLN brutto.

Przez **podobny zakres** Zamawiający uważa remont lub wykonanie instalacji c.o. w obiekcie użyteczności publicznej o kubaturze nie mniejszej niż 20 000 m³

Przez budynek użyteczności publicznej Zamawiający uważa budynek przeznaczony na potrzeby administracji publicznej, wymiaru sprawiedliwości, kultury, kultu religijnego, oświaty, szkolnictwa wyższego, nauki, i opieki zdrowotnej, opieki społecznej i socjalnej, obsługi bankowej, handlu, gastronomii, usług, turystyki, sportu, obsługi pasażerów w transporcie kolejowym, drogowym, lotniczym, morskim lub wodnym śródlądowym, świadczenia usług pocztowych lub telekomunikacyjnych oraz inny ogólnodostępny budynek przeznaczony do wykonywania podobnych funkcji (zgodnie z §3 pkt. 6 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakimi powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie - Dz. U z 2002 r., nr 75, poz. 690 z późn. zm.).

W przypadku zamówień, których wartość została wyrażona w umowie w innej walucie niż PLN należy dokonać przeliczenia tej waluty na PLN przy zastosowaniu średniego kursu NBP na dzień zakończenia zamówienia (w przypadku zamówień rozliczanych wyłącznie w walutach innych niż PLN).

- Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że dysponuje następującą osobą:

- a) osobą która będzie pełnić funkcję kierownika robót posiadającą co najmniej 5 lat uprawnień budowlanych do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń

W przypadku specjalistów zagranicznych posiadających uprawnienia wydane poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej wymaga się od Wykonawcy, aby osoby te spełniały odpowiednie warunki opisane w art. 12a ustawy

Prawo budowlane.

Zamawiający uzna uprawnienia zdobyte na podstawie przepisów obowiązujących przed wejściem w życie ustawy Prawo budowlane oraz właściwych aktów wykonawczych do niniejszej ustawy - w oparciu o art. 104 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016 ze zmianami).

2. Zgodnie z art. 22 ust 2 pkt 3 Ustawy Pzp o udzielenie zamówienia mogą ubiegać się jedynie Wykonawcy których działalność lub działalność ich wyodrębnionych organizacyjnie jednostek, które będą realizowały zamówienie, obejmuje społeczną i zawodową integrację osób pozbawionych wolności lub zwalnianych z zakładów karnych, o których mowa w ustawie z dnia 6 czerwca 1997 r. - Kodeks karny wykonawczy (Dz. U. poz. 557, z późn. zm.), mających trudności w integracji ze środowiskiem;

Zamawiający informuje, iż minimalny procentowy wskaźnik zatrudnienia osób o których mowa w pkt 2 wynosi 30%.

3. Warunek udziału w postępowaniu w zakresie zdolności technicznej i zawodowej dotyczący wykonanych robót musi być spełniony:
 - przez Wykonawcę samodzielnie lub
 - przez minimum jeden podmiot udostępniający wiedzę i doświadczenie (podwykonawcę) samodzielnie;
 - a w przypadku podmiotów występujących wspólnie, samodzielnie przez minimum jednego z wykonawców występujących wspólnie.Nie jest dopuszczalne łączenie (sumowanie) doświadczenia dotyczącego wykonanych robót w ramach doświadczenia różnych podmiotów zaangażowanych w realizację zamówienia.
4. Dopuszczalne jest, aby jeden z podmiotów biorących udział w postępowaniu spełniał doświadczenie w zakresie robót i usług łącznie.
5. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.
6. Zamawiający ocenia, czy udostępniane wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz bada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 13-22.
7. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.
8. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, żaden z nich nie może podlegać wykluczeniu z powodu niespełnienia warunków, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp.
9. W przypadku polegania przez Wykonawcę na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, podmiot ten nie może podlegać wykluczeniu z powodu niespełnienia warunków, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp.
10. Zamawiający dokona oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu na podstawie oświadczeń i dokumentów, o których mowa w rozdziale V, na zasadzie spełnia - nie spełnia.
11. Wykluczenie Wykonawcy następuje zgodnie z art. 24 ust. 7 ustawy Pzp.
12. Zamawiający może wykluczyć Wykonawcę na każdym etapie postępowania o zamówienie publiczne.

V. Oświadczenia i dokumenty wymagane od Wykonawców

- A. Dokumenty i oświadczenia wymagane od wszystkich Wykonawców, które należy złożyć wraz z ofertą.
 1. Formularz oferty.
 2. Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania na formularzu zgodnym z treścią **załącznika nr 2 do SIWZ**.
 3. Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu na formularzu zgodnym z treścią **załącznika nr 3 do SIWZ**.
 4. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.
 5. W przypadku wadium wnoszonego w formie innej niż pieniężna dowód wniesienia wadium tj. gwarancję/poręczenie.

6. Pełnomocnictwo złożone w formie oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii w sytuacji:
 - 1) Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia - pełnomocnictwo do reprezentowania wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia. Pełnomocnik może być ustanowiony do reprezentowania Wykonawców w postępowaniu albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy,
 - 2) podpisania oferty względnie innych dokumentów składanych wraz z ofertą przez osobę, dla której prawo do ich podpisania nie wynika z innych dokumentów złożonych wraz z ofertą - pełnomocnictwo do podpisania oferty.
7. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców oświadczenia, o których mowa w punkcie 2 i 3 składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Dokumenty te potwierdzają spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia.
8. Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełniania, w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby, warunków udziału w postępowaniu zamieszcza informacje o tych podmiotach w oświadczeniach, o których mowa w punkcie 2 i 3.
9. Kosztorys ofertowy uproszczony.

- B. Oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej składane w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej Zamawiającego informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy („Zbiorcze zestawienie ofert”).

Wykonawca, w terminie 3 dni od zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5, przekazuje Zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej. Wraz ze złożeniem oświadczenia, Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

Zamawiający zamieści informacje, o których mowa w art. 86 ust. 5 ustawy w pliku o nazwie „Zbiorcze zestawienie ofert” na swojej stronie internetowej: <http://www.gliwice.so.gov.pl/>

W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, składa każdy z Wykonawców. Wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 4 do SIWZ.

- C. Dokumenty i oświadczenia składane - na wezwanie Zamawiającego - przez Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona.

1. Wykonawca, którego oferta zostanie najwyżej oceniona, zostanie wezwany do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni, terminie aktualnych na dzień złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających spełnianie przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu, tj. :

- 1) wykazu robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane na formularzu zgodnym z treścią załącznika nr 5 do SIWZ, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należyście, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone; przy czym dowodami o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne dokumenty,
- 2) wykazu osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami na formularzu zgodnym z treścią załącznika nr 6 do SIWZ.

2. Wykonawca, którego oferta zostanie najwyżej oceniona, na wezwanie Zamawiającego zobowiązany będzie złożyć oświadczenia i dokumenty podmiotu, na zdolności lub sytuację którego Wykonawca

powoływał się w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu. Wykonawca zobowiązany będzie złożyć dokumenty tego podmiotu potwierdzające spełnianie warunków udziału w postępowaniu w zakresie zdolności lub sytuacji, na których Wykonawca polegał w celu wykazania spełnienia tych warunków (dokumenty wskazane w pkt 1).

3. Wykonawca, którego oferta zostanie najwyższej oceniona, na wezwanie Zamawiającego zobowiązany będzie złożyć dokument, z którego wynika, że Wykonawca spełnia warunek udziału w postępowaniu tj. w czasie realizacji zamówienia zatrudnia minimum 30% osób pozbawionych lub zwalnianych z zakładów karnych, o których mowa w ustawie z dnia 6 czerwca 1997 r. - Kodeks karny wykonawczy (Dz.U. poz. 557, z późn. zm.).
4. Wykonawca, którego oferta zostanie najwyższej oceniona, na wezwanie Zamawiającego zobowiązany będzie złożyć dokument, z którego wynikać będzie ilość zatrudnionych u niego osób w celu wykazania spełnienia warunku udziału w postępowaniu tj. w czasie realizacji zamówienia zatrudnia minimum 30 % osób pozbawionych wolności lub zwalnianych z zakładów karnych o których mowa w ustawie z dnia 6.06.1997 roku Kodeks karny wykonawczy (Dz. U. poz. 557, z późn. zm.), przez cały okres obowiązywania niniejszej umowy.

Wymagania formalne dotyczące oświadczeń i dokumentów składanych przez Wykonawcę

1. Oświadczenia składane przez Wykonawcę i inne podmioty, na zdolnościach lub sytuacji których polega Wykonawca na zasadach określonych w art. 22a ustawy oraz przez podwykonawców, składane są w oryginale. Dokumenty inne niż oświadczenia, składane są w oryginale lub kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem.
2. W celu oceny, czy Wykonawca polegając na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy, będzie dysponował niezbędnymi zasobami w stopniu umożliwiającym należyte wykonanie zamówienia publicznego oraz oceny, czy stosunek łączący Wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów, Zamawiający żąda dokumentów, które określają w szczególności:
 - 1) zakres dostępnych Wykonawcy zasobów innego podmiotu;
 - 2) sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez Wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia publicznego;
 - 3) zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego;
 - 4) czy podmiot, na zdolnościach którego Wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą.
3. W zakresie nie uregulowanym SIWZ, zastosowanie mają przepisy rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (Dz.U. z 2016 poz. 1126).
4. Wykonawca, który podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 13 i 14 oraz 16-20 ustawy Pzp, może przedstawić dowody na to, że podjęte przez niego środki są wystarczające do wykazania jego rzetelności, w szczególności udowodnić naprawienie szkody wyrządzonej przestępstwem lub przestępstwem skarbowym, zadośćuczynienie pieniężne za doznaną krzywdę lub naprawienie szkody, wyczerpujące wyjaśnienie stanu faktycznego oraz współpracę z organami ścigania oraz podjęcie konkretnych środków technicznych, organizacyjnych i kadrowych, które są odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom lub przestępstwom skarbowym lub nieprawidłowemu postępowaniu Wykonawcy. Przepisu zdania pierwszego nie stosuje się, jeżeli wobec Wykonawcy, będącego podmiotem zbiorowym, orzeczono prawomocnym wyrokiem sądu zakaz ubiegania się o udzielenie zamówienia oraz nie upłynął określony w tym wyroku okres obowiązywania tego zakazu.
5. W celu skorzystania z zapisów pkt 4, Wykonawca zobowiązany jest do wypełnienia stosownej rubryki w oświadczeniu o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania. Wykonawca nie podlega wykluczeniu, jeżeli Zamawiający, uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu Wykonawcy, uzna za wystarczające dowody przedstawione na podstawie pkt 4.

VI. Wymagania dotyczące wadium.

Każda oferta musi być zabezpieczona wadium w wysokości: 12.000 PLN (dwanaście tysięcy złotych). Wadium musi obejmować okres związania ofertą i musi być wniesione najpóźniej przed terminem składania ofert. Wadium może być wniesione w następujących formach:

- pieniądzu,

- poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym
- gwarancjach bankowych,
- gwarancjach ubezpieczeniowych,
- poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust.5 pkt 2 ustawy z dnia 9.11 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

Oferta niezabezpieczona akceptowaną formą wadium zostanie odrzucona.

Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy Sądu Okręgowego w Gliwicach nr 20 1130 1017 0021 1000 5590 0004.

W przypadku wnoszenia wadium w innej formie aniżeli pieniężna, do oferty należy dołączyć oryginalny dokument gwarancji/poręczenia. Oryginał gwarancji/poręczenia powinien być umieszczony w ofercie w sposób umożliwiający jego zwrot zgodnie z zapisami ustawy Pzp. Wskazane jest aby kopia dokumentu, potwierdzona za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę, była dołączona do oferty.

Zamawiający zwraca wadium wszystkim Wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza z zastrzeżeniem art. 46 ust. 4a ustawy Pzp, natomiast Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejszą - niezwłocznie po zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego.

Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium na wniosek Wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.

Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 i 3a ustawy, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1, oświadczenia, o którym mowa w art. 25a ust. 1, pełnomocnictw lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt 3, co spowodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez Wykonawcę jako najkorzystniejszej.

VII. Informacje o sposobie porozumiewania się z Zamawiającym, wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami.

Opis sposobu przekazywania oświadczeń i dokumentów.

1. Z zastrzeżeniem postanowień zawartych w pkt 2, Zamawiający dopuszcza, aby komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywała się za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. - Prawo pocztowe osobiście, za pośrednictwem postańca, faksu (nr faksu: 32 42 24 263) lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną - adres e-mail: zp@gliwice.so.gov.pl. Przesyłane wiadomości powinny stanowić załączniki do korespondencji przygotowane w jednym z wymienionych formatów tj.: txt, .rtf, .pdf, .doc.
2. W przypadku wezwania przez Zamawiającego do złożenia, uzupełnienia lub poprawienia oświadczeń, dokumentów w trybie art. 26 ust. 1 lub ust. 3 ustawy, oświadczenia, dokumenty lub pełnomocnictwa należy przedłożyć (złożyć/uzupełnić/poprawić) w formie wskazanej przez Zamawiającego w wezwaniu.
3. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje za pośrednictwem faksu lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej strony niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.
4. W przypadku braku potwierdzenia otrzymania wiadomości przez Wykonawcę, Zamawiający domniema, iż pismo wysłane przez Zamawiającego na numer faksu lub na adres poczty elektronicznej podany przez Wykonawcę zostało mu doręczone w sposób umożliwiający zapoznanie się Wykonawcy z treścią pisma.
5. Wykonawca może zwracać się do Zamawiającego o wyjaśnienia dotyczące wszelkich wątpliwości związanych z treścią niniejszej SIWZ, sposobem przygotowania i złożenia oferty, kierując swoje zapytania (pocztą elektroniczną) na adres zp@gliwice.so.gov.pl

Wyjaśnianie treści SIWZ

Zamawiający udzieli odpowiedzi na wszelkie zapytania związane z prowadzonym postępowaniem. W celu umożliwienia udzielenia odpowiedzi na piśmie przed terminem składania ofert, zapytanie winno być złożone nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert. Zamawiający przekazuje treść zapytań i udzielonych wyjaśnień wszystkim Wykonawcom, bez ujawniania źródła zapytania, nie później niż 2 dni przed upływem terminu składania ofert, zamieszczając je na stronie internetowej, na której udostępniono SIWZ. Zamawiający jednocześnie przekazuje treść wyjaśnienia wszystkim Wykonawcom, którym doręczono specyfikację istotnych warunków zamówienia, bez ujawniania źródła zapytania.

Zebranie Wykonawców

Zamawiający nie zamierza zwoływać zebrania wszystkich Wykonawców.

Zmiany w treści SIWZ

W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Dokonaną zmianę specyfikacji Zamawiający zamieści na stronie internetowej, na której udostępniono SIWZ.

Jeżeli w wyniku zmiany treści SIWZ nieprowadzącej do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu jest niezbędny dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach Zamawiający przedłuży termin składania ofert.

O przedłużeniu terminu składania ofert Zamawiający zawiadomi niezwłocznie wszystkich Wykonawców, zamieszczając informację na stronie internetowej, na której udostępniono SIWZ oraz zamieści ogłoszenie o zmianie ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych.

Osoby uprawnione do porozumiewania się z wykonawcami.

Uprawnionymi do bezpośredniego kontaktowania się z wykonawcami wyznacza się następujące osoby:

- w zakresie merytorycznym: Konrad Kwiecień, tel. 32 33 80 053,
- w sprawach dotyczących procedury: Joanna Golińska tel. 32 33 80 239.

VIII. Termin związania ofertą.

Wykonawca jest związany ofertą przez okres 30 dni. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni. Zgoda Wykonawcy na przedłużenie okresu związania ofertą jest dopuszczalna tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli jest to niemożliwe z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą. Jeżeli przedłużenie terminu związania ofertą dokonywane jest po wyborze oferty najkorzystniejszej, obowiązek wniesienia nowego wadium lub jego przedłużenia dotyczy jedynie Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.

IX. Opis sposobu przygotowania ofert.

Pisemna oferta

Oferta powinna być przygotowana w formie pisemnej, w języku polskim i odpowiadać na przedstawione kwestie związane z przetargiem, według kolejności ujętej w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

Jedna oferta

Każdy Wykonawca przedłoży tylko jedną ofertę. Wykonawca, który przedkłada lub partycypuje w więcej niż jednej ofercie spowoduje, że wszystkie oferty z udziałem tego Wykonawcy zostaną odrzucone.

Warunki formalne

Oferta musi być podpisana przez osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy (Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia). Oznacza to, że jeżeli z dokumentu(ów) określającego(ych) status prawny Wykonawcy(ów) lub pełnomocnictwa wynika, iż do reprezentowania Wykonawcy(ów) upoważnionych jest łącznie kilka osób dokumenty wchodzące w skład oferty muszą zostać podpisane przez wszystkie te osoby. Upoważnienie osób podpisujących ofertę musi wynikać bezpośrednio z dokumentów dołączonych do oferty. Jeżeli upoważnienie takie nie wynika wprost z dokumentu stwierdzającego status prawny Wykonawcy (np. wypisu z Krajowego rejestru sądowego) do oferty należy dołączyć oryginał lub poświadczony przez notariusza

odpis stosownego pełnomocnictwa. Wszystkie dokumenty, oświadczenia sporządzone w językach obcych należy złożyć wraz z tłumaczeniami na język polski. Całość oferty powinna być złożona w formie uniemożliwiającej jej przypadkowe zdekompilowanie.

Koszty udziału w przetargu.

Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z przygotowaniem i przedłożeniem oferty, z uwzględnieniem art. 93 ust. 4 ustawy.

Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.

Zamawiający nie ujawnia informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli Wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert zastrzegł, że nie mogą być one udostępniane oraz wykazał, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4 ustawy Pzp. W przypadku, gdy informacje zawarte w ofercie stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, co do których Wykonawca zastrzega, że nie mogą być udostępniane innym uczestnikom postępowania, muszą być oznaczone klauzulą: „Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r. Nr153, poz. 1503, z późn. zm.)” i dołączone do oferty, zaleca się, aby były trwale, oddzielnie spięte. Zgodnie z tym przepisem przez tajemnicę przedsiębiorstwa rozumie się nieujawnione do wiadomości publicznej informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą, co do których przedsiębiorca podjął niezbędne działania w celu zachowania ich poufności.

Wykonawca zastrzegając tajemnicę przedsiębiorstwa zobowiązany jest złożyć stosowne oświadczenie zgodne z treścią pkt 8 Formularza ofertowego (załącznik nr 1 do SIWZ) wraz z uzasadnieniem.

W przypadku gdy Wykonawca nie wykaże, że zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji Zamawiający uzna zastrzeżone informacje za jawne, o czym poinformuje Wykonawcę.

Poprawki w ofercie

Poprawki muszą być naniesione czytelnie oraz opatrzone podpisem/ami osoby/osób upoważnionej/ych do reprezentowania Wykonawcy.

Ofertę należy włożyć do nieprzeźroczystej koperty, oznaczonej następująco:

Sąd Okręgowy w Gliwicach

ul. Kościuszki 15

44-100 Gliwice

„Remont z elementami przebudowy budynku przy ul. Wojska Polskiego 24 w Raciborzu na potrzeby sądownictwa powszechnego” – II ETAP

Nr sprawy: ZP- 2360/PN/7/17

NIE OTWIERAĆ PRZED: 05.07.2017 r. przed godziną 9:30

Nazwa i adres Wykonawcy

Wewnątrz tej koperty ma znajdować się kompletna oferta.

Na ofertę składają się następujące dokumenty:

- Formularz oferty.
- Oświadczenia i dokumenty opisane w rozdziale VA SIWZ.

X. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert.

Termin składania ofert

Oferty należy składać w **terminie do dnia 05.07.2017 r. do godz. 9:00** w Sądzie Okręgowym w Gliwicach ul. Kościuszki 15, Biuro Podawcze.

Istnieje możliwość przedłużenia terminu składania ofert w celu uwzględnienia przez Wykonawców wyjaśnień i uzupełnień przedstawionych przez Zamawiającego, będących odpowiedzią na pytania Wykonawców, złożone przed upływem terminu składania ofert.

W przypadku złożenia oferty drogą pocztową o ważności jej złożenia będzie decydowała data wpływu do Zamawiającego.

Oferty złożone po terminie.

Zamawiający niezwłocznie zwróci oferty, które zostaną złożone po terminie składania ofert.

Zmiana i wycofanie ofert.

Wykonawcy mogą zmodyfikować lub wycofać swoje oferty jedynie za pomocą pisemnego zawiadomienia dostarczonego Zamawiającemu przed terminem składania ofert. Koperta zawierająca modyfikację powinna zostać oznaczona określeniem „**Zmiana**”.

Żadna oferta nie może być zmodyfikowana po terminie składania ofert.

Otwarcie ofert.

Otwarcie ofert nastąpi w dniu **05.07.2017 r. o godz. 9:30 w siedzibie Zamawiającego** przy ul. Kościuszki 15, sala 221.

Otwarcie ofert jest jawne. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający podaje kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Koperty oznaczone „**Zmiana**” zostaną otwarte w pierwszej kolejności. Dane z ofert, których dotyczy **wycofanie** nie będą odczytane.

W pozostałych przypadkach Zamawiający poda nazwę (firmę) oraz adres (siedzibę) Wykonawcy, którego oferta jest otwierana, a także informacje dotyczące ceny oferty, terminu wykonania zamówienia publicznego, okresu gwarancji, warunków płatności zawartych w ofercie.

Niezwłocznie po otwarciu ofert Zamawiający zamieści na swojej stronie internetowej <http://www.gliwice.so.gov.pl/> informacje dotyczące:

- 1) kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;
- 2) firm oraz adresów Wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie;
- 3) ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.

Jawność postępowania.

Protokół wraz z załącznikami jest jawny. Załączniki do protokołu udostępnia się po dokonaniu wyboru najkorzystniejszej oferty lub unieważnieniu postępowania, z tym że oferty udostępnia się od chwili ich otwarcia. Oferty Wykonawców są jawne od chwili ich otwarcia.

XI. Sposób obliczania ceny ofertowej.

1. Ceną ofertową jest łączna cena brutto podana w formularzu ofertowym (załącznik nr 1 do SIWZ).
2. Cena ofertowa jest ceną ryczałtową.
3. Obliczenia ceny ofertowej należy dokonać w oparciu o:
 - 1) Dokumentację projektową,
 - 2) Przedmiar robót,
 - 3) Specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót,
 - 4) własną kalkulację dotyczącą zakresu robót uzupełniających i przygotowawczych i wszelkich pozostałych kosztów realizacji przedmiotu umowy, w tym:
 - ewentualnych kosztów przeglądów gwarancyjnych, które mogą być wymagane przez producenta zastosowanych materiałów i wyrobów użytych do wykonania zamówienia,
 - kosztów prowadzenia robót (np. zorganizowanie zaplecza dla pracowników; wydzielenie, oznakowanie i zabezpieczenie terenu prowadzenia robót i stref dojazdów i dojazdów w rejonie prowadzonych robót zgodnie z obowiązującymi przepisami i uzyskanymi decyzjami; budowa i utrzymanie dojazdów i dróg transportowych dla zaopatrzenia budowy, w tym utrzymanie w nienagannym porządku dróg publicznych i terenu sąsiadującego z remontowanym obiektem; transport i składowanie materiałów; zapewnienia dla potrzeb budowy energii elektrycznej i wody; przygotowanie dokumentów odbiorowych w tym dokumentacji powykonawczej; posprzątnięcie i przekazanie użytkownikowi terenu robót w stanie nadającym się do użytkowania; pozostałe roboty i czynności wynikające z technologii wykonania robót budowlanych przewidziane do realizacji w ramach przedmiotu zamówienia oraz wynikające ze sztuki budowlanej); które należy uwzględnić w kosztach pośrednich kosztorysu ofertowego.
4. Cena ofertowa jest ceną obliczoną w kosztorysie ofertowym ustaloną na podstawie cen jednostkowych każdej pozycji oraz ilości jednostek przedmiarowych podanych przez Zamawiającego. Wykonawca zobowiązany jest do ustalenia ceny jednostkowej każdej pozycji kosztorysu ofertowego na podstawie składników cenotwórczych obejmujących robociznę, ceny materiałów i sprzętu oraz narzuty kosztów pośrednich, kosztów zakupu materiałów i zysk.

Cena ofertowa obliczona przez Wykonawcę musi obejmować wszystkie koszty związane z realizacją zadania.

5. W całkowitej cenie ofertowej i cenach jednostkowych przedkładanych przez Wykonawcę będą zawarte wszelkie cła, podatki i inne należności płatne przez Wykonawcę.
6. Kosztorys należy **PRZEDSTAWIĆ W FORMIE UPROSZCZONEJ** wg wzoru:

Lp	Kod	Opis	Jm	Ilość robót	Cj roboty [zł]	Wartość [zł]
1	2	3	4	5	6	7
1	KNR 2-(1111-0600	Cokoły przyścienne z drewna liściastego Krotność: (bądź w dodatkowej kolumnie)	m	182,00	15,36	2 795,52

przy zachowaniu następujących zasad:

- 1) musi zawierać wycenę wszystkich pozycji wyszczególnionych w przedmiarach robót z zachowaniem ilości jednostek przedmiarowych,
- 2) każda pozycja musi zawierać ilość jednostek przedmiarowych, cenę jednostkową pozycji wraz z narzutami oraz wartość całkowitą danej pozycji,
- 3) wartość pozycji jednostkowych bez podatku VAT (podatek VAT należy uwzględnić w formularzu ofertowym stanowiącym załącznik nr 1 do SIWZ),
- 4) kolejność pozycji w kosztorysie ofertowym powinna być zgodna z przedmiarem robót dołączonym do specyfikacji,
- 5) niedopuszczalne jest nie dokonanie wyceny jakiegokolwiek pozycji - cena jednostkowa nie może wynosić „0 zł”,
- 6) **NALEŻY** podać wartości (podsumowania) poszczególnych działów kosztorysu bądź dołączyć tabelę elementów scalonych.
7. Cena ofertowa nie podlega waloryzacji do końca realizacji przedmiotu zamówienia.
8. Cenę ofertową należy podać z zaokrągleniem do dwóch miejsc po przecinku.
9. Zamawiający nie będzie udzielać zaliczek na realizację zamówienia.
10. Umowa będzie zawarta na całość robót określonych w przedmiocie zamówienia.
11. Wszelkie rozliczenia związane z realizacją zamówienia, którego dotyczy niniejsza SIWZ dokonywane będą w PLN,
12. Wykonawca, składając ofertę (w formularzu oferty stanowiącym załącznik nr 1 do SIWZ) informuje Zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku.

XII. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert.

1. Przy ocenie ofert Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami:

Kryterium I	Cena (C)	60%
Kryterium II	Termin realizacji (T)	10%
Kryterium III	Gwarancja (G)	30%

W kryterium I (C) liczba przyznanych punktów dla poszczególnych ofert będzie obliczona zgodnie z poniższym wzorem:

$$\frac{C_{\max} - C_o}{C_{\max} - C_{\min}} \times 60 \text{ pkt} = \text{ilość punktów dla ocenianej oferty}$$

gdzie:

C_o - cena oferty ocenianej

C_{\min} - cena minimalna spośród cen wszystkich złożonych ofert C_{\max} - cena maksymalna spośród cen wszystkich złożonych ofert

W kryterium II (T) liczba przyznanych punktów dla poszczególnych ofert będzie obliczona przy założeniach:

- 1) 0 pkt za remont z elementami przebudowy budynku przy ul. Wojska Polskiego 24 w Raciborzu na potrzeby sądownictwa powszechnego II Etap do 30 września 2017 r.,
- 2) 10 pkt za remont z elementami przebudowy budynku przy ul. Wojska Polskiego 24 w Raciborzu na potrzeby sądownictwa powszechnego II Etap do 16 października 2017 r.

W kryterium III (G) pod uwagę będzie brany zaoferowany okres gwarancji na wykonane roboty,

zastosowane materiały i urządzenia. Liczba przyznanych punktów dla poszczególnych ofert będzie obliczona zgodnie z poniższym wzorem:

$$\frac{G_o - G_{\min}}{G_{\max} - G_{\min}} \times 30 \text{ pkt} = \text{ilość punktów dla danej oferty}$$

gwarancja

oferty ocenianej

G min - gwarancja minimalna wymagana przez Zamawiającego (60 miesięcy)
G max - gwarancja maksymalna punktowana przez Zamawiającego (120 miesięcy)

Minimalny okres gwarancji na wykonane roboty i zastosowane materiały nie może być krótszy niż 60 miesięcy (w przypadku zaoferowania krótszego terminu, oferta zostanie odrzucona zgodnie z art. 89 ust. 1 pkt 2 ustawy Pzp). Maksymalna liczba punktów zostanie przyznana za zaoferowanie 120 miesięcznej gwarancji. Jeżeli Wykonawca zaoferuje okres gwarancji dłuższy niż 120 miesięcy Zamawiający do obliczenia punktów przyjmie 120 miesięcy. Jeżeli Wykonawca poda termin w niepełnych miesiącach, Zamawiający w celu obliczenia punktów będzie zaokrąślał termin w dół do pełnych miesięcy (np. przy zaoferowanym terminie 70,5 miesiąca do obliczenia punktów przyjętych będzie 70 miesięcy).

2. Maksymalna liczba punktów, możliwych do uzyskania przez Wykonawcę, będąca sumą wszystkich kryteriów wynosi 100.
3. Każda oferta nieodrzucona zostanie oceniona wg kryteriów opisanych w pkt 1 i otrzyma liczbę punktów (S) obliczoną wg wzoru $S=C+T+G$.
4. Za ofertę najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która otrzyma największą liczbę punktów S obliczonych wg wzoru opisanego w pkt 3. Oceny dokonywać będą członkowie komisji przetargowej.

Sposób oceny ofert

1. Zgodnie z art. 24 aa ustawy, Zamawiający najpierw dokona oceny ofert, a następnie zbada, czy Wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu, określone przez Zamawiającego w SIWZ.
2. W toku dokonywania oceny złożonych ofert Zamawiający może żądać udzielenia przez Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych przez nich ofert. Niedopuszczalne jest prowadzenie między Zamawiającym a Wykonawcą negocjacji dotyczących złożonej oferty, z zastrzeżeniem możliwości poprawy oczywistych omyłek pisarskich, oczywistych omyłek rachunkowych z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek oraz innych omyłek polegających na niezgodności oferty z SIWZ niepowodujących istotnych zmian w treści oferty. Zamawiający poprawi w tekście oferty omyłki, wskazane w art. 87 ust. 2 ustawy, niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta zostanie poprawiona.
3. Zamawiający przyzna zamówienie Wykonawcy, który złoży ofertę niepodlegającą odrzuceniu, i która zostanie uznana za najkorzystniejszą (uzyska największą liczbę punktów przyznanych według kryteriów wyboru oferty określonych w niniejszej SIWZ).
4. Zamawiający przed udzieleniem zamówienia wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni, terminie aktualnych na dzień złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy.
5. Zamawiający uzna, że cena ryczałtowa podana w formularzu oferty jest podana prawidłowo bez względu na sposób jej obliczenia.

Kryteria oceny ofert

Zamawiający oceni i porówna jedynie te oferty, które odpowiadają wymaganiom opisanym w niniejszej SIWZ. Wybór najkorzystniejszej oferty dokonany zostanie na podstawie kryteriów wyboru określonych w ogłoszeniu o przetargu.

Unieważnienie postępowania

Zamawiający unieważni postępowanie o udzielenie niniejszego zamówienia w sytuacjach określonych w art. 93 ust.1 Pzp. O unieważnieniu postępowania Zamawiający powiadomi równocześnie wszystkich Wykonawców, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia, podając uzasadnienie faktyczne i prawne.

XIII. Informacje o formalnościach , jakie powinny zostać dopełnione po wyborze ofert w celu zawarcia umowy.

Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadamia Wykonawców o:

- 1) wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę albo imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania i adres, jeżeli jest miejscem wykonywania działalności wykonawcy, którego ofertę wybrano, oraz nazwy albo

imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adresy, jeżeli są miejscami wykonywania działalności wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację,

- 2) wykonawcach, którzy zostali wykluczeni,
- 3) wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, powodach odrzucenia oferty, a w przypadkach, o których mowa w art. 89 ust. 4 i 5, braku równoważności lub braku spełniania wymagań dotyczących wydajności lub funkcjonalności,
- 4) unieważnieniu postępowania - podając uzasadnienie faktyczne i prawne.

Zamawiający zamieszcza informacje, o których mowa w pkt 1 i pkt 4 na stronie internetowej.

Umowa zostanie zawarta nie wcześniej niż w terminie 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, jeżeli zawiadomienie to zostanie przesłane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, albo 10 dni - jeżeli zostanie przesłane w inny sposób. Zamawiający może zawrzeć umowę w sprawie zamówienia publicznego przed upływem tego terminu, jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienie została złożona tylko jedna.

XIV. Informacje dotyczące umowy.

1. Istotne dla zamawiającego postanowienia umowy, zawiera załączony wzór umowy (załącznik nr 7 do SIWZ). Na podstawie oferty Wykonawcy Zamawiający przygotowuje umowę.
2. Miejsce oraz termin zawarcia umowy, Zamawiający poda Wykonawcy, którego oferta została wybrana, pisemnie. Wykonawca, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą jest zobowiązany do podpisania umowy w wyznaczonym terminie.

XV. Pouczenie o środkach ochrony prawnej.

W toku postępowania o udzielenie zamówienia Wykonawcy przysługują środki ochrony prawnej określone w dziale VI (od art. 179 do art. 198g) ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.

Gliwice, 20.06.2017 r.

Dyrektor Sądu Okręgowego w Gliwicach
Amadeusz Jędrzejczyk

Załączniki:

- załącznik nr 1 - wzór formularza oferty,
- załącznik nr 2 - wzór oświadczenia Wykonawcy składanego na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r., Prawo zamówień publicznych, dotyczące przesłanek wykluczenia z postępowania,
- załącznik nr 3 - wzór oświadczenia Wykonawcy składanego na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r., Prawo zamówień publicznych, dotyczące przesłanek wykluczenia z postępowania, spełniania warunków udziału w postępowaniu,
- załącznik nr 4 - oświadczenie Wykonawcy, o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej,
- załącznik nr 5 - wzór wykazu wykonanych robót,
- załącznik nr 6 - wzór wykazu osób,
- załącznik nr 7 - wzór umowy
- dokumentacja.

	Strona	
	Z ogólnej liczby stron	

(pieczęć Wykonawcy)

ZAŁĄCZNIK Nr 1 - Formularz oferty

przetarg nieograniczony:

„Remont z elementami przebudowy budynku przy ul. Wojska Polskiego 24 w Raciborzu na potrzeby sądownictwa powszechnego” - II Etap

Wykonawca/nazwa firmy :

adres Wykonawcy/firmy :

kod, miejscowość, ulica, województwo

Numer telefonu : Numer faks

e-mail :

Nazwa Banku

Numer konta bankowego :

Wykonawca jest małym lub średnim przedsiębiorcą (zaznaczyć właściwe x)

TAK

NIE

Zgodnie z definicją zawartą w zaleceniu Komisji z dnia 6 maja 2003 r. w sprawie definicji mikroprzedsiębiorstw oraz małych i średnich przedsiębiorstw (notyfikowane jako dokument nr C(2003) 1422) (Dz. U. L 124 z 20.5.2003, s. 36-41):

Mikroprzedsiębiorstwo: *mniej niż 10 pracowników, obrót roczny (kwota przyjętych pieniędzy w danym okresie) lub bilans (zestawienie aktywów i pasywów firmy) poniżej 2 mln EUR.*

Małe przedsiębiorstwo: *mniej niż 50 pracowników, obrót roczny lub bilans poniżej 10 mln EUR.*

Średnie przedsiębiorstwo: *mniej niż 250 pracowników, obrót roczny poniżej 50 mln EUR lub bilans poniżej 43 mln EUR.*

1. Oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia, zgodnie z wymaganiami Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia,
za cenę bruttozł, w tym podatek VAT.

Powyższa cena obejmuje pełny zakres zamówienia określony w warunkach przedstawionych w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

2. Niniejsza oferta jest ważna przez 30 dni.

Na potwierdzenie powyższego wnieśliśmy wadium w wysokości 12 000 zł w formie
..... Wadium należy zwrócić na rachunek bankowy
nr.....(dotyczy wadium wniesionego w pieniądzu)

3. Składamy niniejszą ofertę przetargową we własnym imieniu / w imieniu Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia *)

4. Oświadczamy, że:

- 1) oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia w terminie do 2017 r.,
- 2) udzielamy, licząc od dnia odbioru końcowego, **miesięcznej** (wpisać ilość miesięcy) gwarancji na wykonane roboty budowlane i zastosowane materiały, natomiast na dostarczone urządzenia zgodnie z gwarancją producenta, nie mniej jednak niż dwa lata. Okres gwarancji wydłużą się uprawnienia z tytułu rękojmi,
- 3) w okresie gwarancji zobowiązujemy się do bezpłatnego usunięcia wad w terminie **do 14 dni** od powiadomienia przez Zamawiającego o wadzie, lub w terminie do 48 godzin w przypadku wystąpienia wad uniemożliwiających użytkowanie obiektu (np. w związku z wyciekami wody z instalacji, nieprawidłowym działaniem grzejników, regulatorów itp.)
- 4) zapoznaliśmy się z SIWZ i nie wnosimy zastrzeżeń,
- 5) zadeklarowana wyżej cena ryczałtowa zawiera łączną cenę robót i innych świadczeń, niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia z należytą starannością zgodnie z postanowieniami SIWZ wraz z wszystkimi kosztami towarzyszącymi oraz podatkiem V AT w należnej wysokości,
- 6) spełniamy warunek wynikający z art. 22 ust 2 pkt. 3 ustawy Pzp dotyczący społecznej i zawodowej integracji osób będących członkami grup społecznie marginalizowanych tj. osób pozbawionych wolności lub zwalnianych z zakładów karnych, o których mowa w ustawie z dnia 6 czerwca 1997 r. - Kodeks karny wykonawczy (Dz.U. poz. 557, z późn. zm.), mających trudności w integracji ze środowiskiem,
- 7) przedmiot zamówienia wykonamy: **sami / z udziałem podwykonawców ***) następujące części zamówienia zamierzamy powierzyć podwykonawcom:

L.p.	Nazwa części zamówienia	Firma podwykonawcy

- 8) akceptujemy przekazany wzór umowy stanowiący załącznik nr 7 do SIWZ,
- 9) akceptujemy warunki płatności określone przez Zamawiającego,
- 10) jesteśmy /nie jesteśmy płatnikiem podatku VAT - nasz numer NIP

5. Potwierdzamy, iż nie uczestniczymy w innej ofercie dotyczącej tego samego postępowania.

6. W przypadku wybrania naszej oferty zobowiązujemy się do:

- 1) podpisania umowy na warunkach zawartych w SIWZ, w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego,
- 2) ustanowienia kierownika robót w osobie:

(imię i nazwisko)

- 3) deklarujemy złożenie, najpóźniej w dniu zawarcia umowy, zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5 % ceny całkowitej podanej w ofercie w formie

7. Oświadczamy na podstawie art. 8 ust. 3 ustawy Pzp, że wskazane poniżej informacje zawarte w ofercie stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i w związku z niniejszym nie mogą być udostępnione, w szczególności innym uczestnikom postępowania.

L.p.	Oznaczenie rodzaju (nazwy) informacji	Strony w ofercie wyrażone cyfrą	
		od	do

Uzasadnienie zastrzeżenia dokumentów:.....

W przypadku gdy żadna z informacji zawartych w ofercie nie stanowi tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, Wykonawca nie wypełnia pkt 7.

8. Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług (np. ze względu na tzw. mechanizm odwróconego podatku VAT), Zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. Wykonawca składając ofertę winien poinformować Zamawiającego czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, a jeśli tak, wskazać nazwę (rodzaj) towaru lub usług, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku – (wypełnić o ile dotyczy).

*) niepotrzebne skreślić

Upoważniony przedstawiciel

.....
 (podpis i pieczęć)
 Data :

	Strona	
	z ogólnej liczby	

(pieczęć Wykonawcy)

ZAŁĄCZNIK Nr 2

Oświadczenie Wykonawcy

składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.
Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp),

DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Remont z elementami przebudowy budynku przy ul. Wojska Polskiego 24 w Raciborzu na potrzeby sądownictwa powszechnego” - II Etap

OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE WYKONAWCY:

Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust 1 pkt 12-23 ustawy Pzp.

..... (miejsowość), dnia r.

.....

(podpis)

Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art.ustawy Pzp (podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 24 **ust. 1 pkt 13-14, 16-20**). Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 24 ust. 8 ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze:

.....
.....

..... (miejsowość), dnia r.

.....

(podpis)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODMIOTU, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:

Oświadczam, że następujący/e podmiot/y, na którego/ych zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu, tj.: (podać pełną nazwę/firmę, **adres**) nie podlega/ją wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

..... (miejsowość), dnia r.

.....

(podpis)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... (miejsowość), dnia r.

.....
(podpis)

Niniejsze „Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia” składa Wykonawca oraz każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia. ¹

„Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się :

(.....)

- 12) wykonawcę, który nie wykazał spełniania warunków udziału w postępowaniu lub nie został zaproszony do negocjacji lub złożenia ofert wstępnych albo ofert, lub nie wykazał braku podstaw wykluczenia;
- 13) wykonawcę będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:
 - a) o którym mowa w art. 165a, art. 181–188, art. 189a, art. 218–221, art. 228–230a, art. 250a, art. 258 lub art. 270–309 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny (Dz. U. poz. 553, z późn. zm.[7])) lub art. 46 lub art. 48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (Dz. U. z 2016 r. poz. 176),
 - b) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny,
 - c) skarbowe,
 - d) o którym mowa w art. 9 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. poz. 769);
- 14) wykonawcę, jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, współnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 13;
- 15) wykonawcę, wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;
- 16) wykonawcę, który w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa wprowadził zamawiającego w błąd przy przedstawieniu informacji, że nie podlega wykluczeniu, spełnia warunki udziału w postępowaniu lub obiektywne i niedyskryminacyjne kryteria, zwane dalej „kryteriami selekcji”, lub który zataił te informacje lub nie jest w stanie przedstawić wymaganych dokumentów;
- 17) wykonawcę, który w wyniku lekkomyślności lub niedbalstwa przedstawił informacje wprowadzające w błąd zamawiającego, mogące mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
- 18) wykonawcę, który bezprawnie wpływał lub próbował wpłynąć na czynności zamawiającego lub pozyskać informacje poufne, mogące dać mu przewagę w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
- 19) wykonawcę, który brał udział w przygotowaniu postępowania o udzielenie zamówienia lub którego pracownik, a także osoba wykonująca pracę na podstawie umowy zlecenia, o dzieło, agencyjnej lub innej umowy o świadczenie usług, brał udział w przygotowaniu takiego postępowania, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu;
- 20) wykonawcę, który z innymi wykonawcami zawarł porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji między wykonawcami w postępowaniu o udzielenie zamówienia, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych;
- 21) wykonawcę będącego podmiotem zbiorowym, wobec którego sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne na podstawie ustawy z dnia 28 października 2002 r. o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary (Dz. U. z 2015 r. poz. 1212, 1844 i 1855 oraz z 2016 r. poz. 437 i 544);
- 22) wykonawcę, wobec którego orzeczono tytułem środka zapobiegawczego zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;”
- 23) wykonawców, którzy należąc do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2015 r. poz. 184, 1618 i 1634), złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że istniejące między nimi powiązania nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

Niniejsze oświadczenie składa Wykonawca oraz każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia. ²

	Strona	
	z ogólnej liczby	

(pieczęć podmiotu)

ZAŁĄCZNIK Nr 3

Oświadczenie wykonawcy

składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp), DOTYCZĄCE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Remont z elementami przebudowy budynku przy ul. Wojska Polskiego 24 w Raciborzu na potrzeby sądownictwa powszechnego” - II Etap, oświadczam co następuje:

INFORMACJA DOTYCZĄCA WYKONAWCY:

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez zamawiającego w **rozdziale IV SIWZ („Warunki udziału w postępowaniu”)**

..... (miejsowość), dnia r.

.....
(podpis)

INFORMACJA W ZWIĄZKU Z POLEGANIEM NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW:

Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych przez zamawiającego polegam na zasobach następującego/ych podmiotu/ów:

....., w następującym zakresie:

..... (wskazać podmiot i określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu).

..... (miejsowość), dnia r.

.....
(podpis)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... (miejsowość), dnia r.

.....
(podpis)

	Strona	
	z ogólnej liczby	

(pieczęć Wykonawcy)

ZAŁĄCZNIK Nr 4

Oświadczenie Wykonawcy dotyczące przynależności do tej samej grupy kapitałowej.

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Remont z elementami przebudowy budynku przy ul. Wojska Polskiego 24 w Raciborzu na potrzeby sądownictwa powszechnego” - II Etap oświadczam, że:

- 1) z żadnym Wykonawcą ubiegającym się o udzielenie powyższego zamówienia nie należę do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16.02.2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2015 r. poz. 184 ze zmianami)*
- 2) wspólnie z następującymi Wykonawcami, którzy złożyli ofertę w przedmiotowym postępowaniu: należę do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16.02.2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2015 r. poz. 184 ze zmianami) i przedkładam niżej wymienione dowody, że powiązania między nami nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w niniejszym postępowaniu:*

***) niepotrzebne skreślić**

Upęłnomocniony przedstawiciel

.....

(podpis i pieczęć)

Data :

UWAGA: Wykonawca w terminie 3 dni od zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5, przekazuje Zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w ust. 1 pkt 23. Wraz ze złożeniem oświadczenia, Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia. Niezwłocznie po otwarciu złożonych ofert, Zamawiający zamieści na swojej stronie internetowej www.so.gliwice.gov.pl informacje dotyczące firm oraz adresów Wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie

UWAGA: Niniejszą informację składa Wykonawca oraz każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.³

	Strona
--	--------

(pieczęć Wykonawcy)

ZAŁĄCZNIK nr 5 - Wykaz wykonanych robót

Zamawiający przed udzieleniem zamówienia wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni, terminie aktualnych na dzień złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy (określonych w rozdziale V pkt C niniejszej SIWZ).

Nazwa Wykonawcy (podmiotu), wykazującego posiadanie doświadczenia	Nazwa zamówienia / zakres robót składający się na przedmiot zrealizowanego zamówienia <i>(Należy podać informacje na podstawie których, Zamawiający będzie mógł jednoznacznie stwierdzić spełnianie przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu)</i>	Wartość brutto wykonanych robót [PLN]	Data wykonania zamówienia (zgodnie z zawartą umową)	Miejsce wykonania	Podmioty, na rzecz których roboty zostały wykonane

Zamawiający przed udzieleniem zamówienia wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni, terminie aktualnych na dzień złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy (określonych w rozdziale VC niniejszej SIWZ).

Do oferty należy dołączyć dowody określające czy wykazane roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone; przy czym dowodami o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne dokumenty.

Upoważniony przedstawiciel

.....

(podpis i pieczęć)

Data :

	Strona	
	z ogólnej liczby stron	

(pieczęć Wykonawcy)

ZAŁĄCZNIK nr 6 - Wykaz osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia.

Zamawiający przed udzieleniem zamówienia wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni, terminie aktualnych na dzień złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy (określonych w rozdziale V pkt C niniejszej SIWZ).

Funkcja	Nazwisko i imię	Posiadane uprawnienia i doświadczenie <i>(Należy podać w zależności od wymagań dla danej osoby w szczególności: rodzaj, numer, rok wydania oraz nazwę organu wydającego posiadane uprawnienia oraz ilość lat doświadczenia)</i>	Nazwa Wykonawcy (podmiotu), który dysponuje wskazaną osobą: <i>(np. umowa o pracę, umowa zlecenie)</i>
Kierownik robót z uprawnieniami budowlanymi branży sanitarne bez ograniczeń w odpowiednie specjalności			

Upelnomocniony przedstawiciel

Upelnomocniony przedstawiciel

.....

(podpis i pieczęć)

Data :

W przypadku, gdy Wykonawca polega na zdolnościach innego podmiotu na zasadach określonych w art. 22a ust.2 ustawy (podmiot ten został wskazany w ostatniej kolumnie powyższej tabeli) zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia.⁴

⁴ Zapis zamieszczony we wzorze w celach informacyjnych - do usunięcia przez Wykonawcę
Sąd Okręgowy w Gliwicach

	Strona	
	z ogólnej liczby stron	

(pieczęć Wykonawcy)

ZAŁĄCZNIK nr 7 – Wzór umowy.

Umowa zawarta dnia 2017 r., w Gliwicach, pomiędzy:

Sądem Okręgowym w Gliwicach, 44-100 Gliwice, ul. Kościuszki 15 reprezentowanym przez:

.....zwanym dalej Zamawiającym

a

reprezentującymi firmę:

wpisanym do KRS

reprezentowanym przez:

zwanym dalej Wykonawcą.

W wyniku przeprowadzonego w oparciu o ustawę Prawo Zamówień Publicznych, przetargu nieograniczonego została zawarta umowa następującej treści:

Przedmiot umowy

§ 1

Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania następujące roboty budowlane, polegające na wykonaniu: **„Remont z elementami przebudowy budynku przy ul. Wojska Polskiego 24 w Raciborzu na potrzeby sądownictwa powszechnego” - II Etap**

Przedmiot zamówienia określono w dokumentacji projektowej i przedmiarze robót.

Termin realizacji

§ 2

1. Termin realizacji zamówienia: do 2017 roku

2. Wykonawca ma prawo do żądania przesunięcia terminu umownego zakończenia prac, jeżeli nie dotrzymanie pierwotnego terminu umownego zakończenia prac stanowi konsekwencję przyczyn zależnych od Zamawiającego lub działania siły wyższej.

Obowiązki Stron

§ 3

Zamawiający:

1. przekaze Wykonawcy teren budowy w terminie 7 dni od daty podpisania umowy,

2. nie będzie ponosił odpowiedzialności za składniki majątkowe Wykonawcy znajdujące się na placu budowy w trakcie realizacji zadania,

3. przyjmie protokolarnie od Wykonawcy przedmiot umowy w terminie określonym w § 13 ust. 2,

4. będzie pełnił nadzór inwestorski.

Wykonawca:

1. wykona przedmiot umowy zgodnie ze sztuką budowlaną, dokumentacją projektową, warunkami technicznymi, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót, z materiałów własnych i przy użyciu własnego sprzętu,

2. zainstaluje, utrzyma i zlikwiduje na własny koszt zaplecze budowy,
3. zabezpieczy dostawy materiałów, urządzeń i osprzętu, które powinny odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w art. 10 Ustawy Prawo Budowlane,
4. na każde żądanie Zamawiającego / inspektora nadzoru / zobowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów: certyfikat na znak bezpieczeństwa, deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną,
5. zapewni potrzebne oprzyrządowanie, potencjał ludzki oraz materiały wymagane do zbadania na żądanie Zamawiającego jakości robót wykonanych z materiałów Wykonawcy na terenie budowy a także do sprawdzenia ciężaru i ilości zużytych materiałów. Badania, o których mowa powyżej będą realizowane przez Wykonawcę na własny koszt,
6. jeżeli Zamawiający zażąda badań, które nie były przewidziane niniejszą umową, to Wykonawca obowiązany jest przeprowadzić te badania przez firmę wskazaną przez Zamawiającego,
7. jeżeli w rezultacie przeprowadzenia tych badań okaże się, że zastosowane materiały, bądź wykonanie robót jest niezgodne z umową, to koszty badań dodatkowych obciążają Wykonawcę, zaś gdy wyniki badań wykażą, że materiały bądź wykonanie robót są zgodne z umową, to koszty tych badań obciążają Zamawiającego,
8. zabezpieczy utrzymanie porządku na budowie a w szczególności ochronę mienia bezpieczeństwa ppoż. oraz przestrzeganie przepisów BHP,
9. będzie wykonywał inne czynności wyżej nie wyszczególnione związane z pełnieniem funkcji Wykonawcy w celu właściwego wykonania przedmiotu umowy,
10. zobowiązuje się do takiego przeprowadzania prac i robót remontowych, aby zminimalizować utrudnienia w pracy pracownikom Sądu. Prace powinny być prowadzone w taki sposób, aby nie uszkodzić i nie zniszczyć istniejących instalacji (chyba, że jest to niezbędne dla przeprowadzenia robót budowlanych). Wykonawca odpowiada finansowo za wszelkie uszkodzenia związane z wykonywaniem pracy, a w przypadku uszkodzenia istniejącej infrastruktury wewnętrznej, Wykonawca jest zobowiązany w ramach niniejszego postępowania do przywrócenia stanu pierwotnego,
11. zobowiązuje się do utrzymania zatrudnienia minimum 30 % osób pozbawionych wolności lub zwalnianych z zakładów karnych o których mowa w ustawie z dnia 6.06.1997 roku **Kodeks karny wykonawczy (Dz. U. poz. 557, z późn. zm.)**, w przez cały okres obowiązywania niniejszej umowy;
12. przekazywania Zamawiającemu co miesiąc informacji o liczbie osób zatrudnionych w ogóle oraz liczbie zatrudnionych osób o których mowa w pkt 11;
13. przedstawiania na każde wezwanie Zamawiającego dokumentów potwierdzających spełnienie warunku, o którym mowa w pkt 11.
14. zobowiązuje się do takiego prowadzenia robót, aby osoby skazane nie miały możliwości wstępu do użytkowanych pomieszczeń znajdujących się w budynku.
15. przed przystąpieniem do robót – Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wykaz pracowników upoważnionych do pracy w siedzibie Zamawiającego z podaniem nr dowodów osobistych, przez kogo wydanych i adresów ich zamieszkania, oraz będzie go aktualizował,

16.prace szczególnie hałaśliwe (przekucia, wiercenia, rozbiórki) muszą być wykonywane po godzinach urzędowania Sądu lub w dni wolne od pracy,

17. zamawiający zastrzega sobie prawo do kontroli terenu budowy pod względem przestrzegania przepisów i zasad bezpieczeństwa i higieny pracy oraz zabezpieczenia przeciwpożarowego,

18.w przypadku stwierdzenia zagrożeń dla zdrowia i życia osób przebywających na terenie budowy, lub mienia – osoby upoważnione przez zamawiającego mogą, w porozumieniu z inspektorem nadzoru, wstrzymać dalsze wykonywanie prac,

19.wykona zakres prac zgodnie ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia i Ofertą stanowiącymi integralne części niniejszej umowy,

20.pełnieni funkcję koordynacyjną w stosunku do dostawców i podwykonawców

21.zobowiązany jest zgłaszać roboty zanikowe oraz roboty ulegające zakryciu, które będą odbierane przez inspektora nadzoru w terminie 3 dni roboczych od ich zgłoszenia do odbioru przez kierownika budowy.

W przypadku nie zgłoszenia do odbioru tych robót wykonawca na żądanie inspektora nadzoru będzie zobowiązany na własny koszt do ich odkrycia i doprowadzenia do wymaganego stanu.

Wynagrodzenie i warunki płatności

§ 4

1. Wynagrodzenie ryczałtowe ustalone na podstawie materiałów przetargowych za realizację przedmiotu umowy wynosi: brutto : zł słownie00/100,
2. Wynagrodzenie nie podlega zmianie i waloryzacji do końca realizacji umowy.
3. Strony ustalają następujące formy rozliczeń i płatności:
 - a. rozliczenie częściowe na podstawie protokołów częściowego wykonania robót zgodnie z zatwierdzonym harmonogramem rzeczowo – finansowym do wysokości 75% wynagrodzenia umownego wraz z oświadczeniem o uregulowaniu należności wobec podwykonawców.
 - b. rozliczenie końcowe przedmiotu umowy na podstawie protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy, wraz z oświadczeniem podwykonawców o uregulowaniu płatności przez Wykonawcę.
 - c. płatność będzie dokonana przelewem przez zamawiającego z jego konta na rachunek Wykonawcy wskazany na fakturze w terminie do 30 dni od daty wpływu do Zamawiającego.
4. Termin zapłaty liczony będzie od daty dostarczenia dokumentów rozliczeniowych tj. faktury Wykonawcy z naliczonym podatkiem VAT oraz wpisanym numerem NIP Zamawiającego tj. Sądu Okręgowego w Gliwicach, w 2-ch egzemplarzach, a do faktury zostanie dołączony protokół odbioru końcowego przedmiotu umowy.
5. Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia Zamawiającemu przed datą końcowego rozliczenia z Zamawiającym – najpóźniej na 7 dni poprzedzających ostateczną zapłatę – oświadczeń podwykonawców i dalszych podwykonawców potwierdzających całkowite rozliczenie, z tytułu zawartych umów podwykonawczych, związanych z wykonaniem niniejszej umowy. Brak oświadczeń będzie skutkowało wstrzymaniem zapłaty należnej Wykonawcy, bez żadnych konsekwencji dla Zamawiającego, wynikającej z nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Wykonawcy

Zmiana i odstąpienie od umowy

§ 5

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy:
 - w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawierania umowy, odstąpienie od umowy może nastąpić w tym wypadku w terminie 1 miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,

- Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie, z podaniem ostatecznego terminu rozpoczęcia lub kontynuowania robót,
- Wykonawca przerwał z własnej inicjatywy realizację robót i przerwa ta trwa dłużej niż 1 miesiąc, przy czym nie wymaga się pisemnego wezwania Wykonawcy do podjęcia realizacji robót,
- W wypadkach przewidzianych w umowie.

2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w szczególności jeżeli:

- Zamawiający odmawia bez uzasadnionych przyczyn odbioru robót lub odmawia podpisania protokołu odbioru,
- Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności, nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
- Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

Odstąpienie od umowy

§ 6

W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczególne:

1. Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej Strony, która ponosi odpowiedzialność za odstąpienie od umowy,
2. Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego niezwłocznego odbioru robót oraz zabezpieczenia placu budowy i robót już wykonanych według stanu na dzień przerwania robót
3. w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi protokół inwentaryzacji robót w toku wg stanu na dzień odstąpienia od umowy,
4. Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów, konstrukcji lub urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez niego do realizacji innych robót nie objętych niniejszą umową.
5. Jeżeli Wykonawca uchyli się od sporządzenia protokołów lub koniecznych wykazów dokumenty te sporządza Zamawiający uprzedzając Wykonawcę o terminie czynności.
6. Wykonawca niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 30 dni usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczone lub wzniesione,
7. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które odpowiada, zobowiązany jest do:
 - dokonania odbioru robót przerwanych oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia, przy czym wynagrodzenie za materiały, konstrukcje lub urządzenia, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót nie objętych niniejszą umową należy się jedynie wówczas, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które odpowiada Zamawiający;
 - przejęcia od Wykonawcy budowy pod swój dozór.

Zmiany umowy

§ 7

Zakazuje się zmian postanowień umowy w stosunku do treści przyjętej oferty za wyjątkiem przesunięcia terminu

umownego zakończenia prac, jeżeli nie dotrzymanie pierwotnego terminu umownego zakończenia prac stanowi konsekwencję przyczyn zależnych od Zamawiającego lub działania siły wyższej.

Gwarancje

§ 8

1. Wykonawca udziela na przedmiot umowy gwarancji i rękojmi na okres licząc od dnia końcowego odbioru robót.

W okresie gwarancji i rękojmi Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad i usterek w terminie do 14 dni od powiadomienia go przez Zamawiającego lub w terminie do 48 godzin w przypadku wystąpienia wad uniemożliwiających lub utrudniających użytkowanie obiektu (np. w związku z wyciekami wody z instalacji, nieprawidłowym działaniem grzejników, regulatorów itp.) jeżeli będzie to możliwe technicznie i organizacyjnie lub w innym terminie uzgodnionym przez strony.

2. W przypadku wystąpienia wady lub usterki powodującej zagrożenie dla obiektu (lub ludzi) lub jego niszczenie i powstawanie szkód Wykonawca zobowiązany jest do bezzwłocznego (najpóźniej w ciągu 24 godzin) podjęcia działań zabezpieczających i naprawczych.

3. Zamawiający dokonuje usunięcia usterki lub wady we własnym zakresie na koszt Wykonawcy w przypadku:

- bezskutecznego upływu terminu usunięcia usterek lub wad,
- pisemnego uzgodnienia pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą dokonanego w terminie usunięcia usterek lub wad,
- bezskutecznego upływu terminu do dokonania uzgodnień,

4. Wykonawcy występujący wspólnie ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy i wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

5. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% wynagrodzenia umownego tj.zł. (słownie.....) w formie..... w dniu zawarcia umowy. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 70% tj.zł. zostanie zwrócone w terminie 30 dni po podpisaniu protokołu odbioru końcowego. Pozostała część zabezpieczenia zostanie zwrócona do 15 dni po upływie okresu gwarancji.

6. akt usunięcia wady lub usterki będzie każdorazowo potwierdzany przez upoważnionych przedstawicieli stron umowy.

Kary i odszkodowania

§ 9

Strony przyjmują następujące kary umowne z tytułu nie wywiązania się z niniejszej umowy:

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

- za opóźnienie w przekazaniu określonego w umowie przedmiotu odbioru w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego za przedmiot odbioru za każdy dzień opóźnienia, licząc od następnego dnia po upływie terminu umownego, jednak nie więcej niż 20% wartości zamówienia,
- za opóźnienie w usunięciu usterek i wad stwierdzonych przy odbiorze i w okresie gwarancji i rękojmi w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego określonego w § 4 za każdy dzień opóźnienia, licząc od uzgodnionego przez Strony dnia wyznaczonego do usunięcia wad, jednak nie więcej niż 10% wartości zamówienia,

- za spowodowanie przerwy w realizacji robót z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego określonego w § 4 za każdy dzień przerwy, jednak nie więcej niż 10% wartości zamówienia,
- za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego określonego w § 4.
- za każdy stwierdzony przez inspektora nadzoru lub Zamawiającego fakt wykonywania robót bez obecności kierownika budowy, w wysokości 2 000,00 złotych.
- za każdy stwierdzony przez inspektora nadzoru lub Zamawiającego fakt nietrzeźwości pracowników Wykonawcy, spożywania przez nich alkoholu lub palenia tytoniu wysokości 500,00 złotych.
- w przypadku naruszenia § 3 pkt 11 umowy, Wykonawca będzie zobowiązany do zapłacenia kary umownej Zamawiającemu, w wysokości 15 000,00 złotych.
- niezależnie od kar umownych, o których mowa w ust. 1, Zamawiający ma prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego w przypadku gdy kary określone w ust. 1 nie pokrywają jego szkód.
- za niedopełnienie wymogu zatrudniania Pracowników świadczących Usługi na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy – w wysokości kwoty minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (obowiązujących w chwili stwierdzenia przez Zamawiającego niedopełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudniania Pracowników świadczących Usługi na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy) – za każdorazowe stwierdzenie przez Zamawiającego tej okoliczności.
- za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki, ale nie więcej niż 20% wynagrodzenia umownego określonego w § 4,
- za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, o którym mowa w § 10 ust. 3 pkt 2 lub ust. 6 pkt 2 w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki ale nie więcej niż 10 % wynagrodzenia umownego określonego w § 4,
- każdorazowo – za brak zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy – w wysokości tego wynagrodzenia,
- za nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości ustawowych odsetek za opóźnienie za nieterminową zapłatę,
- za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany w wysokości **0,2%** wynagrodzenia umownego określonego w § 4.

2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:

- za zwłokę w przeprowadzeniu odbioru w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego określonego w § 4 za każdy dzień zwłoki, licząc od następnego dnia po terminie, w którym odbiór miał być zakończony, jednak nie więcej niż 10% wartości zamówienia;
- z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego określonego w § 4 z wyjątkiem postanowień § 5 ust.1 tiret 1.

3. Zamawiający jest upoważniony do potrącania kar umownych i ewentualnych odszkodowań uzupełniających. z faktury Wykonawcy lub wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

Podwykonawcy

§ 10

1. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany w trakcie realizacji zamówienia publicznego na roboty budowlane do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o Podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
2. Każdy projekt umowy o podwykonawstwo oraz umowa o podwykonawstwo powinny mieć formę pisemną i muszą zawierać w szczególności postanowienia dotyczące:
 1. zakresu robót przewidzianych do wykonania,
 2. terminu realizacji robót,
 3. wynagrodzenia i zasad płatności za wykonanie robót,
 4. terminu zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy z tym zastrzeżeniem, że termin ten nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy roboty budowlanej,
 5. rozwiązania umowy z Podwykonawcą w przypadku rozwiązania niniejszej umowy.
3. Zamawiający w terminie 7 dni może zgłosić pisemne zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem zamówienia są roboty budowlane w przypadku:
 - 1) niespełnienia wymagań określonych w SIWZ,
 - 2) gdy określa termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż 30 dni.
4. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń przez Zamawiającego do przedłożonego mu projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w terminie 7 dni uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
5. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
6. Zamawiający w terminie 7 dni zgłasza pisemny sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w przypadku:
 - 1) niespełnienia wymagań określonych w SIWZ,
 - 2) gdy określa termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż 30 dni.
7. Nie zgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w terminie 7 dni uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
8. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz

umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany przez Zamawiającego w SIWZ, jako niepodlegający niniejszemu obowiązkowi.

9. W przypadku, o którym mowa w ust. 10, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż 30 dni, Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
10. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.
11. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 12, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
12. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy.
13. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający umożliwi Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o których mowa w ust. 12 w terminie 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
14. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 13, w przewidzianym terminie Zamawiający może:
 - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
 - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
15. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o których mowa w ust. 10, Zamawiający potrąci kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
16. Konieczność wielokrotnego (więcej niż dwukrotnego) dokonywania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o których mowa w ust. 10, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy w sprawie zamówienia publicznego przez Zamawiającego.
17. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za roboty wykonane przez Podwykonawców.
18. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany podwykonawcy, zrezygnować z podwykonawcy bądź wprowadzić podwykonawcę w zakresie nieprzewidzianym w ofercie.

19. Przed przystąpieniem do wykonania umowy Wykonawca, o ile są już znane, poda nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w wykonanie zamówienia. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację zamówienia.
20. Jeżeli zmiana lub rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ustawy Prawo zamówień publicznych, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1b tej ustawy, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
21. Wykonanie części/zakresu przedmiotu umowy w podwykonawstwie nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności i zobowiązań wynikających z warunków umowy. Wykonawca będzie odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawcy jak za własne działanie lub zaniechanie.

Pracownicy zatrudnieni na umowę o pracę

§ 11

1. Wykonawca zobowiązuje się, że pracownicy świadczący czynności opisane w ust. 2 będą w okresie realizacji umowy zatrudnieni na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy.
2. Czynności, które muszą być wykonywane przez pracowników Wykonawcy lub podwykonawcy zatrudnionych na umowę o pracę:
 - roboty w zakresie instalacji (montażu i demontażu) centralnego ogrzewania.
3. W trakcie realizacji umowy Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w pkt 2 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - 1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
 - 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
 - 3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
4. W trakcie realizacji umowy na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej oświadczenia i dokumenty w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w pkt 2 czynności w trakcie realizacji zamówienia:
 - 1) oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy;
 - 2) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w

sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez imion, nazwisk, adresów, nr PESEL pracowników). Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;

- 3) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
- 4) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych.
5. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w pkt 2 czynności.
6. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

Zakaz cesji

§ 12

Wierzytelność wynikająca z niniejszej umowy nie może być przedmiotem cesji na rzecz osób trzecich bez zgody Zamawiającego z wyjątkiem sytuacji, w której wystąpi konieczność wykonywania prac związanych z realizacją niniejszej umowy przez podwykonawcę. W takim przypadku Wykonawca zobowiązuje się w dniu zawarcia umowy z podwykonawcą przenieść na jego rzecz wierzytelność, jaka będzie mu przysługiwać z tego tytułu wobec Zamawiającego.

Sposoby rozliczeń i odbioru

§ 13

1. Wykonawca [kierownik budowy] zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru końcowego pisemnie, o czym powiadamia inspektora nadzoru ustnie lub telefonicznie i dokona stosownego wpisu w dzienniku budowy.
2. Zamawiający wyznaczy termin i rozpocznie końcowy odbiór przedmiotu umowy w ciągu 7 dni roboczych od daty stwierdzenia przez inspektora nadzoru osiągnięcia gotowości do odbioru, zawiadamiając o tym Wykonawcę.
3. Strony postanawiają, że przedmiotem odbioru końcowego będzie przedmiot umowy.
4. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady lub usterki nie nadające się do usunięcia, to zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - jeżeli nie uniemożliwiają one użytkowania przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie,
 - jeżeli wady lub usterki uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, zamawiający może odstąpić od umowy lub zażądać wykonanie przedmiotu umowy po raz drugi.
- 5) Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych w trakcie odbioru wad i usterek, nadających się do usunięcia.

- 6) Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego i inspektora nadzoru o usunięciu wad lub usterek oraz do żądania wyznaczenia terminu odbioru zakwestionowanych uprzednio robót.
- 7) Zamawiający wyznacza ostateczny, pogwarancyjny odbiór robót po upływie terminu gwarancji ustalonego w umowie oraz termin na protokolarnie stwierdzenie usunięcia wad lub usterek.
- 8) Po protokolarnym stwierdzeniu usunięcia wad lub usterek stwierdzonych przy odbiorze, oraz w okresie gwarancji i rękojmi, rozpoczynają swój bieg terminy na zwrot zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
- 9) Zamawiający może podjąć decyzję o przerwaniu czynności odbioru, jeżeli w czasie tych czynności ujawniono istnienie takich wad lub usterek, które uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem - aż do czasu usunięcia tych wad lub usterek.
- 10) Do protokołów których mowa wyżej stosuje się § 6 ust. 4.

Postanowienia szczegółowe

§ 14

Jako kierownika robót dla prac będących przedmiotem umowy ze strony Wykonawcy wyznacza się:

Ze strony Zamawiającego jako inspektora nadzoru wyznacza się:

§ 15

1. Wszelkie spory mogące wynikać z realizacji niniejszej umowy rozstrzygać będzie Sąd właściwy rzeczowo.
2. Strony zobowiązane są do podawania aktualnych adresów. W razie zaniechania temu obowiązkowi korespondencję uważa się za skutecznie doręczoną w dacie pierwszego awiza.
3. Tytuły jednostek redakcyjnych mają znaczenie wyłącznie porządkowe i nie są elementem wykładni postanowień umowy.

§ 16

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy ustawy „Prawo Zamówień Publicznych” z dnia 29.01.2004 r., Kodeksu Cywilnego oraz Prawa Budowlanego.

§ 17

Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

§ 18

Integralną część umowy stanowią będą:

- Oferta Wykonawcy,
- Specyfikacja istotnych warunków zamówienia wraz z załącznikami,
- Harmonogram rzeczowo- finansowy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA